

Zápis č. 9/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 21.12.2022, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Ing. Simona Procházková a Bc. Daniel Kruliš. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Ing. Mariana Poborská a Ing. Michal Charvát, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Marianu Poborskou a Ing. Michala Charváta, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Oznámení ředitelky ZŠ a MŠ Červené Janovice
4. Rozpočet obce na rok 2023
5. Změna č. 3 územního plánu obce
6. Žádosti o příspěvek
7. Plán inventur obce za rok 2022 a odpisový plán na rok 2023
8. Rozpočtové opatření č.8/2022
9. Informace starosty obce
10. Nájemní smlouvy
11. Majetkoprávní smlouvy – věcná břemena
12. Různé
13. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 8/2022 ze dne 24.11.2022 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Oznámení ředitelky ZŠ a MŠ Červené Janovice

Ředitelka ZŠ a MŠ Červené Janovice oznamuje zastupitelstvu obce využití peněz z rezervního fondu PO v roce 2022.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Rozpočet obce Červené Janovice na rok 2023

Zastupitelstvo obce schvaluje **rozpočet obce pro rok 2023**. Rozpočet je schválený jako schodkový (schodek rozpočtu je způsoben spolufinancováním akce Rozšíření vodovodu Červené Janovice). Financování bude vyrovnáno přebytkem financí z minulých let.

Oproti vyvěšenému návrhu rozpočtu byly navýšeny příjmy o částku 463.919,- Kč – jedná se o dotaci SZIF na Veřejné prostranství návěs Červené Janovice v kapitole 4213.

Rozpočet 2023 – příjem 17.573.919,- Kč, výdej 18.065.000,- Kč, financování 491.081,- Kč

Závaznými ukazateli rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Změna č. 3 územního plánu obce

Starosta informoval zastupitele, že před schválením změny č.3 územního plánu obce, předá soubor jednotlivých žádostí vlastníků nemovitostí + požadavky obce na Oddělení regionálního rozvoje a územního plánování v Kutné Hoře s žádostí o posouzení a stanovisko k návrhům.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6. Žádosti o příspěvek

a) Cesta životem bez bariér, z.s.

Žádost spolku Cesta životem bez bariér, z.s. o příspěvek na pořízení vozu pro rozšíření služeb a aktivit klientů Centra služeb Kostka v Kutné Hoře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje příspěvek **15.000,- Kč** spolku Cesta životem bez bariér, z.s., IČ: 27044700, sídlem Paběnice 75, Paběnice.

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.

b) Honební společenstvo Červené Janovice

Žádost spolku Honební společenstvo Červené Janovice o příspěvek na pořízení „Program Honitby“ pro evidenci pozemků katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje příspěvek **10.000,- Kč** spolku Honební společenstvo Červené Janovice, IČ: 46405763, sídlem Červené Janovice 102, Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 b) bylo schváleno.

c) TJ Sokol Červené Janovice – oddíl kopané

Žádost spolku TJ Sokol Červené Janovice, z.s. o prodloužení termínu realizace a vyúčtování účelové dotace obce pro rok 2022 na opravu tribuny ve sportovním areálu klubu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje prodloužení termínu realizace a vyúčtování účelové dotace obce pro rok 2022 **do 30.4.2023.**

Výsledek hlasování: Pro - 5 Proti - 0 Zdrželi se - 2

Usnesení č. 6 c) bylo schváleno.

7. Plán inventur obce za rok 2022 a odpisový plán na rok 2023

a) Plán inventur obce za rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci majetku obce, která proběhne v období 1.1.2023 – 8.2.2023. Zastupitelstvo obce stanovuje inventarizační a likvidační komisi.

Inventarizační komise:

Bc. Daniel Kruliš – předseda, Bc. Miroslav Ptáček, Mgr. Kateřina Krulišová, Eva Nešporová – člen

Likvidační komise:

Roman Mutl – předseda, Ing. Simona Procházková, Bc. Jana Vyčítalová – člen

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 a) bylo schváleno.

b) Odpisový plán obce na rok 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní odpisový plán pro rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 b) bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 8/2022

Návrh usnesení:

č. 8/2022 - příjem 1.187.106,- Kč, výdej 221.150,- Kč, financování -965.956,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Informace starosty

Ukončení nájemních smluv

Starosta informoval zastupitele o výpovědi nájemní smlouvy dohodou k 31.12.2022.

Ordinace dětského lékaře – budova ZS, č.p. 36

MUDr. Jitka Kuntová ukončuje pronájem ordinace dětského lékaře v budově zdravotního střediska, č.p. 36 s termínem 31.12.2023. Důvodem je zvýšená časová zátěž a náročnost vedení dvou ordinací po přijetí nových dětských pacientů z končících dětských ordinací v regionu. Praxi praktického dětského lékaře bude MUDr. Jitka Kuntová nadále provozovat i pro dětské pacienty obvodu Červené Janovice v ordinaci ve Zbraslavicích.

Byt č.7 – budova ZŠ, č.p. 145

Nájemníci bytu č.7 ukončují pronájem bytu 2+kk v budově ZŠ Červené Janovice.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10. Nájemní smlouvy

Revize nájemních vztahů v obci. Po diskuzi bylo dohodnuto:

1. NS byty: navýšení **příspěvku na topení u nájemních smluv o 30 %** (zaokrouhlení na celé desítky Kč) od 1.3.2023.
2. NS kadeřnictví: převod smlouvy (platby) dodávky elektrické energie na nájemníka.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

11. Majetkoprávní smlouvy – věcná břemena

a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. **IV-12-6031956/VB01 KH-Červené Janovice, Zhoř, č.parc. 34/2**, pro pozemky KN č. 28 a 876 v k.ú. Zhoř u Červených Janovic.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 11 a) bylo schváleno.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. **IV-12-6028610/VB01 Červené Janovice, č.parc. 100-knn**, pro pozemek KN č. 1110 v k.ú. Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 11 b) bylo schváleno.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. IV-12-6029586/VB01 Červené Janovice, Vilémovice, čp. 4 - kNN, pro pozemek KN č. 647 v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 c) bylo schváleno.

12. Různé

a) Pošta Partner

Starosta představil zastupitelům Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, a.s. Proběhla diskuze k úpravě otevírací doby pro veřejnost a přechodu na Poštu Partner 20.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, a.s. číslo 2022/08778.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 a) bylo schváleno.

b) Dodatky společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o.

Starosta představil zastupitelům každoroční dodatky ke smlouvám se společností AVE CZ.

Dodatek č.17 ke Sml. č. S/100163/OT001660/001/2005 na zajištění odvozu separovaného odpadu

Dodatek č.13 ke Smlouvě č. S/100163/OT001660/002/2005 na zajištění odvozu a uložení TKO

Pro rok 2023 se jedná o **navýšení ceny služeb o cca 20%** a zavádí se dotřídňovací poplatek na plastové odpady.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Odměny neuvolněným zastupitelům obce 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odměny zastupitelům dle Nařízení vlády č.415/2022, dne 30.11.2022, kterým se mění nařízení vlády č.318/2017 Sb., o výši odměn členům zastupitelstev územních samosprávních celků (navýšení o 10%).

Odměna za výkon funkce 1. místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 12.395,- Kč měsíčně, odměna za výkon funkce 2. místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 0,- Kč měsíčně a odměnu za výkon funkce předsedy výborů a komisí, člena výborů a komisí a neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 1.785,- Kč měsíčně, s účinností od 1.1.2023.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 c) bylo schváleno.

d) Námítka – 10. aktualizace ZUR v rámci VRT

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání námítky do 10. aktualizace ZUR v rámci VRT prostřednictvím právníků memoranda.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 d) bylo schváleno.

Diskuze

Starosta obce poděkoval zastupitelům za jejich práci pro obec a popřál radostné a klidné vánoční svátky a do **nového roku 2023 pevné zdraví, dostatek štěstí a celkové spokojenosti.**

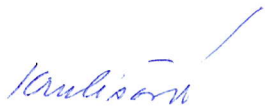
13. Diskuze

Společenské a kulturní akce v obci:

01.01.2023 – **Novoroční pochod** – Červené Janovice

28.01.2023 – **Myslivecký ples** – sokolovna Červené Janovice

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 20:00 hodin.
Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 2.2.2023 na obecním úřadě.



.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová



Ověřili :

.....
Ing. Mariana Poborská

.....
Ing. Michal Charvát



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Zapsal :

.....
Bc. Jana Vyčítalová