

Zápis č. 8/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 24.11.2022, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Bc. Daniel Kruliš a Václav Oberreiter, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Bc. Daniela Kruliše a Václava Oberreitera, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Žádosti o prodej pozemků
4. Žádosti o změnu územního plánu obce
5. Veřejnoprávní smlouva – přestupky
6. Stanovení oddávajících pro svatební obřady
7. Rozpočet obce na rok 2023 - návrh
8. Rozpočtové opatření č.7/2022
9. Informace starosty obce
10. Různé
11. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva (ustavující)

Zápis č. 7/2022 ze dne 20.10.2022 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Žádosti o prodej pozemků nebo jejich částí

a) Žádost o povolení výstavby plechové garáže – Červené Janovice

Žádost manželů Jeníkových, Červené Janovice 167, o povolení výstavby plechové garáže na obecním pozemku č. 1146, k.ú. Červené Janovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o **povolení výstavby plechové garáže na pozemku č. 1146, k.ú. Červené Janovice** s ohledem na povahu pozemku (ost. komunikace) a možné omezení příjezdu k pozemku určeného k výstavbě.

Výsledek hlasování: Pro - 0 Proti - 8 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 3 a) nebylo schváleno.

b) Žádost o prodej pozemku – Lány

Žádost pana Rudolfa Špačinského, Lány 37, o prodej pozemku č. 762 – 337 m², k.ú. Vilémovice u Červených Janovic – upravená příjezdová komunikace k domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku č. 762, k.ú. Vilémovice u Červených Janovic s ohledem na skutečnost, že se jedná o komunikaci a neuspořádané majetkoprávní vztahy v této lokalitě.

Výsledek hlasování: Pro - 0 Proti - 8 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 3 b) nebylo schváleno.

c) Žádost o prodej pozemku – Červené Janovice

Žádost spoluvlastníků domu Červené Janovice č.p. 131 (Jana Podaná, Luděk Vlček a Vlastimil Vlček), o prodej pozemku č. 695/5 – 44 m², k.ú. Červené Janovice – oplocený a udržovaný pozemek více jak 70 let. Jedná se o nápravu historických nesouladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr prodeje pozemku č. 695/5 v k.ú. Č. Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 3 c) bylo schváleno.

d) Žádost o prodej pozemku – Katlov

Žádost pana Marka, Katlov 074, o prodej části pozemku č. 493/2 v k.ú. Červené Janovice – část cca 80 m² za oploceným pozemkem č. 493/48.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej části pozemku č. 493/2, k.ú. Červené Janovice s ohledem na skutečnost, že se jedná o pozemek v chatové osadě, kde již v minulosti byly podobné žádosti zamítnuty.

Výsledek hlasování: Pro - 0 Proti - 8 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 3 d) nebylo schváleno.

4. Žádosti o změnu územního plánu obce

Starosta obce představil a prezentoval jednotlivé žádosti vlastníků pozemků o změnu územního plánu obce. Následovala diskuze a projednání těchto žádostí, řešeny byly i požadavky na změnu ÚP za obec. Z projednání vyplynulo několik bodů k řešení. Bylo dohodnuto, že starosta obce bude tyto požadavky konzultovat na Oddělení regionálního rozvoje a územního plánování na Městském úřadu v Kutné Hoře.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

5. Veřejnoprávní smlouva – přestupky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje navýšení příspěvku za jeden projednaný přestupek z 1500,- Kč na 3000,- Kč městu Kutná Hora, které na základě veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 25.02.2022 vykonává pro obec Červené Janovice přenesenou působností na úseku přestupků.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu dodatku veřejnoprávní smlouvy mezi účastníky Město Kutná Hora a Obec Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Stanovení oddávajících pro svatební obřady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a stanovuje pro výkon oddávajících starostu obce – Bc. Miroslav Ptáček, oba místostarosty Mgr. Kateřina Krulišová a Roman Mutl a zastupitelka Ing. Simona Procházková.

Úřední den pro oddávání je stanoven na sobotu od 10 – 12 hod. a úřední místností je stanovena obřadní síň Obecního úřadu v Červených Janovicích.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 2

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Rozpočet obce na rok 2023 – návrh

Starosta obce představil zastupitelům návrh rozpočtu obce na rok 2023, který všem zastupitelům poslal předem mailem i s komentářem, kde představil jeho **základní parametry a informoval o navýšení výdajů** v položkách energie (elektřina, paliva) a odpadové hospodářství. Na příjmové stránce jsou naopak **zvýšené daňové příjmy** hlavně u daně DPH, která je ovlivněna aktuální inflací. Navržený rozpočet je schodkový s ohledem na spolufinancování akce Rozšíření vodovodu Červené Janovice – směr Petrovice, která bude realizována na jaře 2023.

Podrobněji se návrhu rozpočtu obce na rok 2023 na ZO obce věnovali Mgr. Kateřina Krulišová a Bc. Daniel Kruliš.

Zastupitelstvo obce diskutovalo o investičních záměrech a podpoře místních spolků.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

8. Rozpočtové opatření č. 7/2022

Návrh usnesení:

č. 7/2022 - příjem 1.603.053,- Kč, výdej 176.330,- Kč, financování -1.426.723,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Informace starosty

Těžba v lese Borová – Zhoř

Starosta informoval zastupitele o těžbě napadených stromů v obecním lese v lokalitě Borová – Zhoř. Těžba se prováděla na základě výzvy společnosti Lesy České republiky, s.p. a těžbu provedla společnost Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s.r.o.

Celostátní konference SMS – Český Krumlov

Starosta informoval zastupitele o účasti na Celostátní konferenci Sdružení místních samospráv České republiky, která se uskutečnila ve dnech 9.-10. listopadu 2022 v Českém Krumlově.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10. Různé

a) Souhlasné prohlášení – stavba na pozemku obce

Žádost manželů Frantíkových, Červené Janovice 195, o prohlášení vlastnictví stavby – kolny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **Souhlasné prohlášení o vlastnictví nemovité věci – stavba bez č.p. (kolna)**, která částečně stojí na pozemcích obce KN č. 284/14 a č. 284/15 v k.ú. Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 a) bylo schváleno.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. **IV-12-6028858/VB01 Červené Janovice, Vilémovice, č. parc. 19**, pro pozemek KN č. 469/3 v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 b) bylo schváleno.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. **IV-12-6029089/VB01 Červené Janovice, Vilémovice, č. parc. 25/3**, pro pozemek KN č. 469/3 v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 c) bylo schváleno.

d) Svazek obcí Ekoso

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Bc. Miroslava Ptáčka jako zástupce obce Červené Janovice a delegáta pro valnou hromadu svazku obcí Ekoso.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 10 d) bylo schváleno.

11. Diskuze

Společenské a kulturní akce v obci:

27.11.2022 – **Rozsvícení vánočního stromu a adventní setkání** – Červené Janovice

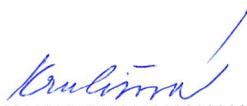
01.12.2022 – **Čertovská bojovka** – sokolovna Červené Janovice

19.12.2022 – **Vánoční koncert dětí MŠ a ZŠ** – kostel sv. Martina Červené Janovice

01.01.2023 – **Novoroční pochod** – Červené Janovice

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 21:20 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 21.12.2022 na obecním úřadě.



.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Ověřili :

.....
Bc. Daniel Kruliš



Zapsal :

.....
Václav Oberreiter

.....
Bc. Jana Vyčítalová