

# Zápis č. 7/2021

## ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 16.9.2021, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Ing. Michal Charvát a Josef Víta. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

### Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Bc. Jana Vyčítalová a Ing. Milan Král, zapisovatelem Bc. Martina Radilová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Bc. Jana Vyčítalová a Ing. Milan Král, zapisovatelem Bc. Martinu Radilovou.

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

### **Návrh usnesení:**

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Žádosti o koupi částí pozemků (Katlov, Vilémovice, Janovice)
4. Žádost o pronájem pozemků
5. Memorandum VRT – dodatek č.1
6. Informace starosty
7. Rozpočtové opatření č. 7/2021
8. Různé
9. Diskuze

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva**

Zápis č. 6/2021 ze dne 5.8.2021 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

## **3. Žádost o koupi částí pozemků – Katlov, Vilémovice, Janovice**

### **a) Katlov**

Žádost pana Václava Oberreitera, Katlov, o vyřešení majetkoprávních vztahů (nesouladů) v lokalitě křižovatka na Katlově. Řešeno už před časem a odloženo z důvodu zajištění podkladů s ohledem na zachování minimální šířky průjezdnosti vozidel IZS. Tato šířka je stanovena na 3 m. Starosta informoval zastupitele, že minimální šířka vozovky v uvedeném úseku je 3,5 m.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje záměr prodeje části pozemku KN č.1141/1 (díl e – 57 m<sup>2</sup>) a KN č.1143/1 (díl h – 79 m<sup>2</sup>) v katastrálním území Červené Janovice, dle GPL pro zaměření skutečného stavu křižovatky na Katlově.**

**Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1**

**Usnesení č. 3 a) bylo schváleno.**

### **b) Vilémovice**

Žádost pana Milana Sovy, Červené Janovice, o prodej části pozemku KN č. 648 (cca 30 m<sup>2</sup>) v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic. Jedná se o historický nesoulad (katastrální mapa vs. skutečnost).

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje záměr prodeje části pozemku KN č. 648** (cca 30 m<sup>2</sup>, bude upřesněno geometrickým plánem) v katastrálním území Vilémovice u Červených Janovic.

**Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1**

**Usnesení č. 3 b) bylo schváleno.**

### **c) Červené Janovice**

Žádost slečny Nikoly Zoufalé, Červené Janovice, o prodej části pozemku KN č. 137/1 (cca 200 m<sup>2</sup>) v k.ú. Červené Janovice. Záměr byl osobně prezentován.

Po diskuzi zastupitelů a po nahlédnutí na dotčenou část pozemku v terénu, bude v uvedené žádosti dále jednáno.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

### **4. Žádost o pronájem pozemků – Zhoř**

Žádost společnosti Městské lesy a rybníky Kutná Hora spol. s.r.o. o schválení dodatku č.3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 22.10.2009, pronájem lesních cest na dobu min. 6-ti let.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje záměr pronájmu pozemků KN č. 837 a č. 859 (lesní cesty) v katastrálním území Zhoř u Červených Janovic.**

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **5. Memorandum VRT**

Starosta představil dodatek č. 1 Memoranda VRT o vzájemné spolupráci a aktivitách v rámci plánované výstavby vysokorychlostní železnice. Dodatek se týká přístupu dalších stran a doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje **Dodatek č.1 Memoranda VRT o vzájemné spolupráci a aktivitách v rámci plánované výstavby vysokorychlostní železnice.**

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **6. Informace starosty**

#### **Výstavba bytů v patře budovy ZŠ Červené Janovice**

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby bytů v patře budovy ZŠ a problémech spojených s výstavbou. Byla dohodnuta společná prohlídka stavby.

#### **Dotace na TČ pro MŠ Červené Janovice**

Starosta informoval zastupitele, že podal **žádost o dotaci na akci Tepelné čerpadlo pro MŠ** na Středočeský Fond obnovy venkova.

#### **Les Borová**

Starosta informoval zastupitele o stavu lesa „Borová“ ve Zhoří.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

### **7. Rozpočtové opatření č. 7/2021**

#### **Návrh usnesení:**

č. 7/2021 - příjem 257.940,- Kč, výdej 580.540,- Kč, financování 322.600,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **8. Různé**

#### **a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029586/1, Červené Janovice, Vilémovice, č. parc. 4 – knn, pro pozemek KN č. 647, k.ú. Vilémovice u Červených Janovic.

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 8 a) bylo schváleno.**

**b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028858/VB01, Červené Janovice, Vilémovice, č. parc. 19 – KNN, pro pozemek KN č. 469/3, k.ú. Vilémovice u Červených Janovic.

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 8 b) bylo schváleno.**

**c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028610/VB01, Červené Janovice, č. parc. 100 – KNN, pro pozemek KN č. 1110, k.ú. Červené Janovice.

**Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 8 c) bylo schváleno.**

**d) Žádost spolku Sokol Červené Janovice**

Místostarostka obce prezentovala žádost spolku. Sokol Červené Janovice připravuje žádost o dotaci z programu Národní sportovní agentury – **Kabina 2021 na dokončení rekonstrukce Sokolovny Červené Janovice**. Podmínkou je 10% spoluúčast obce. Jednalo by se o využití příspěvku obce spolku pro rok 2022. Příspěvek se vyplatí v případě přidělení dotace.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek obce na akci „**Stavební úpravy zázemí pro malý cvičební sál, dělicí stěnu a výstavbu bezbariérového WC**“ ve výši 83.399,64 Kč (10% celkových nákladů), jako spolufinancování dotace z programu Kabina 2021 Národní sportovní agentury.

**Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1**

**Usnesení č. 8 d) bylo schváleno.**

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 26.10.2021 na obecním úřadě.

.....  
místostarostka obce Červené Janovice  
Mgr. Kateřina Krulišová

.....  
starosta obce Červené Janovice  
Bc. Miroslav Ptáček

Ověřili :

Zapsal :



.....  
Bc. Jana Vyčítalová

.....  
Bc. Martina Radilová

.....  
Ing. Milan Král