

Zápis č. 4/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 27.4.2023, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluvena Ing. Mariana Poborská. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Ing. Simona Procházková a Bc. Daniel Kruliš, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Simonu Procházkovou a Bc. Daniela Kruliše, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Žádost o prodej části pozemku – Červené Janovice
4. Vodovodní přípojky – dodatek SoD
5. Závěrečný účet obce Červené Janovice 2022
6. Střednědobý rozpočtový výhled obce 2023 – 2028
7. Rozpočtové opatření č. 3/2023
8. Byt v budově ZŠ – záměr pronájmu
9. Informace starosty obce
10. Konkurzní řízení
11. Různé
12. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 3/2023 ze dne 21.3.2023 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Žádost o prodej pozemku – Červené Janovice

Žádost manželů Nešporových, Červené Janovice 187 o prodej části pozemků KN č.1102/1 a 1110, v k.ú. Červené Janovice o celkové výměře 128 m2 dle GPL č. 540-102/2022 (náprava historických nesouladů). Záměr obce byl řádně vyvěšen na úřední desce – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **prodej části pozemků KN č.1102/1 a 1110, v k.ú. Červené Janovice** o celkové výměře 128 m2, manželům Nešporovým, Červené Janovice 187, za cenu 200 Kč/m2.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Vodovodní přípojky – dodatek SoD

a) Dodatek SoD „Červené Janovice – rozšíření vodovodu“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje Dodatek č. 1** ke Smlouvě o dílo „Červené Janovice – rozšíření vodovodu“ **pro realizaci vodovodních přípojek** na jednotlivé nemovitosti (zhotovení vodovodní přípojky od hlavního vodovodního řádu na pozemek vlastníka včetně modulové certifikované vodoměrné šachty dle požadavků VHS). Cena vodovodních přípojek stanovena Dodatkem č.1 dle přiloženého oceněného soupisu prací SO 04 je **719.893,96 Kč bez DPH**.

Fakturace bude provedena na podkladě skutečně realizovaných vodovodních přípojek.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 a) bylo schváleno.

b) Stanovení ceny vodovodní přípojky pro vlastníky nemovitostí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **stanovuje cenu vodovodní přípojky** pro jednotlivé vlastníky nemovitostí:

Celková cena **30.000,- Kč**/vodovodní přípojka pro nemovitost, kde již byl zpracován projekt.

Celková cena **33.000,- Kč**/přípojka pro nemovitost, kde projekt nebyl zpracován nebo zaplacen.

Jedná o cenu dotovanou obcí, která obsahuje dokumentaci vodovodní přípojky, investorskou činnost včetně technického dozoru investora (TDI), zhotovení přípojky od hlavního řádu do vodoměrné šachty na pozemku vlastníka, certifikovaná modulová vodoměrná šachta dle požadavku VHS včetně usazení, přejímací řízení včetně dokladové části, kolaudace vodovodní přípojky.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 b) bylo schváleno.

5. Závěrečný účet obce Červené Janovice 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce Červené Janovice a **závěrečný účet za rok 2022, a to bez výhrad.**

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Střednědobý rozpočtový výhled obce 2023 – 2028

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce na období 2023 – 2028.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 3/2023

Návrh usnesení:

č. 3/2023 - příjem 34.900,- Kč, výdej 52.300,- Kč, financování 17.400,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Byt v budově ZŠ – záměr pronájmu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **záměr pronájmu bytu č.7, dispozice 2+kk, velikost 48 m²** v patře budovy ZŠ Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Informace starosty obce

Ostrůvek u kostela a na městečku

Starosta informoval zastupitele o zadání prací na **realizaci kamenných obrubníků** na rozježděných zelených ostrůvků u kostela a na městečku. Práce budou dokončeny doplněním asfaltu 6/2023.

Zhoršení hlukových limitů

Starosta informoval zastupitele, na základě schůzky starostů a diskuze ohledně plánované výstavby VRT v našem regionu (dne 25.4.2023, Opatovice I.), o Nařízení vlády č. 433-2022 (účinnost od 1.7.2023), kterým dochází ke **zhoršení hlukových limitů po celé ČR**. Toto nařízení bude to mít nepříznivý dopad i na plánovanou výstavbu VRT.

Starosta obce na schůzce v Opatovicích slíbil, že se v této otázce obrátí na poslance Parlamentu ČR a téma otevře i na celostátní konferenci SMO ČR v Olomouci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10. Konkurzní řízení

a) Ředitel/ředitelka ZŠ a MŠ Červené Janovice, p.o.

Místostarostka obce Mgr. Kateřina Krulišová informovala zastupitele o průběhu konkurzního řízení.

5.5.2023 – ukončení příjmu přihlášek do konkurzu

9.5.2023 – první setkání konkurzní komise a otevírání obálek

25.5.-26.5.2023 – druhé setkání konkurzní komise a samotný konkurz

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce jmenuje **dva členy do konkurzní komise** za Obec Červené Janovice, jako zřizovatele Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, p.o.:

Bc. Miroslav Ptáček – starosta obce, Mgr. Kateřina Krulišová – místostarostka obce

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 a) bylo schváleno.

b) Hospodář/ka obce Červené Janovice

Starosta obce informoval zastupitele o výsledku konkurzního řízení na pozici pracovník pro výkon agendy – hospodář/ka obce a zástup matrika. Na úřad byla doručena jedna přihláška ke konkurzu. Zájemce splňuje požadavky konkurzního řízení na uvedenou pozici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek konkurzního řízení a **schvaluje paní Evu Mašínovou**, bytem Červené Janovice 161, na pracovní pozici referenta všeobecné správy vnitřních věcí státu: pracovník pro výkon agendy – **hospodář/ka obce a zástup matrika** s místem výkonu práce: Obecní úřad v Červených Janovicích, Červené Janovice 102.

Pracovní poměr na dobu neurčitou. Nástup do pracovního poměru možný od 01.05.2023.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 b) bylo schváleno.

11. Různé

a) Školská rada - ZŠ a MŠ Červené Janovice, p.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **člena do Školské rady** ZŠ a MŠ Červené Janovice, p.o.:

Bc. Daniel Kruliš – člen, Mgr. Kateřina Krulišová – zástupce

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 11 a) bylo schváleno.

b) Žádosti o příspěvky – Oblastní charita Kutná Hora, Stáj Rozárka, z.s.

Starosta obce představil zastupitelům žádosti Oblastní charity Kutná Hora a Stáje Rozárka, z.s. o finanční příspěvek. Po diskuzi bude v dané věci jednáno.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Odpis nedobytných pohledávek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje odpis nedobytných pohledávek obce z období 2018-2019 dle přiloženého seznamu.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 c) bylo schváleno.

d) Setkání s našimi důchodci 2023

Starosta obce představil myšlenku na opětovné uspořádání, po covidové pauze, akce „Setkání s našimi důchodci“. Po diskuzi a s ohledem na plánované dokončení rekonstrukce místní sokolovny v roce 2023, bude toto setkání zorganizováno na podzim 2023.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

12. Diskuze

Místostarosta obce Roman Mutl informoval zastupitele, že zajistí cenovou nabídku na opravu římsy na budově ZŠ (č.p. 145). V rámci diskuze byly řešeny další nutné práce a opravy v areálu ZŠ Červené Janovice.

Společenské a kulturní akce v obci:

29.04.2023 – **Čarodějnické odpoledne** – fotbalové hřiště Červené Janovice

13.05.2023 – **Tradiční máje** – po obci v Červených Janovicích

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 30.5.2023 na obecním úřadě.

.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová

Ověřili :

.....
Ing. Simona Procházková

.....
Bc. Daniel Kruliš



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Zapsal :

.....
Bc. Jana Vyčítalová