

Zápis č. 10/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 20.12.2021, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Ing. Simona Procházková a Josef Víta. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Bc. Jana Vyčítalová a Ing. Milan Král, zapisovatelem Bc. Martina Radilová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Bc. Janu Vyčítalovou a Ing. Milana Krále, zapisovatelem Bc. Martinu Radilovou.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Rozpočet obce Červené Janovice na rok 2022
4. Žádost o prodej části pozemku – Červené Janovice
5. Nájmy – obecní byty
6. Plán inventur obce za rok 2021 a odpisový plán
7. Výběrové řízení – rozšíření vodovodu
8. Rozpočtové opatření č. 10/2021
9. Informace starosty
10. Různé
11. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 9/2021 ze dne 25.11.2021 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

Doplnění (upřesnění) usnesení č. 3/1/2021:

Výměra prodávaného pozemku č. 827/5, k.ú. Zhoř u Červených Janovic, dle GPL – 230 m².

3. Rozpočet obce Červené Janovice na rok 2022

Zastupitelstvo obce schvaluje **rozpočet obce pro rok 2022**. Rozpočet je schválený jako schodkový (schodek rozpočtu je způsoben spolufinancováním akce Rozšíření vodovodu Červené Janovice). Financování bude vyrovnáno přebytkem financí z minulých let.

Rozpočet 2022 – příjem 12.044.460,- Kč, výdej 14.107.720,- Kč, financování 2.063.260,- Kč

Závaznými ukazateli rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Žádost o prodej pozemku – Červené Janovice

Žádost slečny Nikoly Zoufalé, Červené Janovice, o prodej části pozemku KN č. 137/1 (cca 200 m²) v k.ú. Červené Janovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku KN č. 137/1 (cca 200 m²) v k.ú. Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 5 Proti - 0 Zdrželi se - 2

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Nájmy – obecní byty

Starosta informoval zastupitele o končících nájemních smlouvách (doba určitá do 31.12.2021) na obecní byty – 2x byt v budově ZŠ, byt v budově ZS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje prodloužení nájemních smluv pro tři obecní byty** (2x byt v budově ZŠ, byt v budově ZS) za stávajících podmínek současným nájemníkům do 31.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Plán inventur obce za rok 2021 a odpisový plán

a) Plán inventur obce za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci majetku obce, která proběhne v období 1.1.2022 – 7.2.2022. Zastupitelstvo obce stanovuje inventarizační a likvidační komisi.

Inventarizační komise:

Ing. Milan Král – předseda, Bc. Miroslav Ptáček, Mgr. Kateřina Krulišová, Eva Nešporová – člen

Likvidační komise:

Bc. Martina Radilová – předseda, Ing. Simona Procházková, Bc. Jana Vyčítalová – člen

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.

b) Odpisový plán obce na rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní odpisový plán pro rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 b) bylo schváleno.

7. Výběrové řízení – rozšíření vodovodu Červené Janovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení a Zprávu o hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Červené Janovice – rozšíření vodovodu*“.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít SOD (smlouvu o dílo) s vybraným dodavatelem, kterým je společnost **STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ s.r.o., IČ: 25075543**, sídlem: Dr. Jánského 411, PSČ: 25228 Černošice, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Celková nabídková cena vybraného dodavatele je **4.717.727,83 Kč včetně DPH**.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo

Investiční akce bude realizována na základě přidělené dotace Ministerstva zemědělství ČR.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 10/2021

Návrh usnesení:

č. 10/2021 - příjem 1.626.200,- Kč, výdej 26.750,- Kč, financování -1.599.450,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Informace starosty

Výstavba bytů v patře budovy ZŠ Červené Janovice

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby bytů v patře budovy ZŠ. Stavební práce se finišují, aktuálně bylo **napojeno topení, dokončují se obklady a probíhá kompletace a vystrojení rozvodů vody a elektřiky.**

V lednu 2022 po celkovém dokončení a úklidu stavby dojde fotodokumentaci finální podoby bytů a zveřejnění nabídky bytů k pronájmu. Bude se jednat o nové moderní byty, které jsou v budově ZŠ a tomu by měl odpovídat i výběr nájemníků.

Stroje a zařízení – investice 2022

Starosta informoval zastupitele, že bude nutné pořídit **zásobník a násypku pro automatické kotle** v budově základní školy. V současné době kotle fungují na ruční přikládání, což znamená značnou zátěž pro pracovníky obce – časová náročnost na zásobování, převoz a skládání pelet.

Starosta informoval zastupitele, že je na čase řešit **obecní traktor**. Současný Zetor 7011 (rok 1984) by bylo potřebné nahradit modernějším strojem. Zastupitel obce Michal Charvát se pokusí zajistit nějakou vhodnou nabídku.

Personální otázka

Starosta informoval zastupitele o dlouhodobé pracovní neschopnosti technického pracovníka obce a problematice s touto skutečností spojenou. Situaci bude nutné do jara vyřešit.

Starosta obce tímto **poděkoval panu Zdeňkovi Krupičkovi a Bohumilovi Čochnářovi**, kteří obci, svojí manuální schopností, ochotně pomáhají.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10. Různé

a) ZŠ a MŠ Červené Janovice – odpisový plán

Starosta informoval zastupitele o nákupu nové elektrické smažící pánve do školní jídelny a nutnosti schválení odpisového plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **odpisový plán nové elektrické smažící pánve** ve školní jídelně.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 a) bylo schváleno.

b) Sokol Červené Janovice – žádost o příspěvek na tělocvičné vybavení

Starosta seznámil zastupitele s žádostí spolku Sokol Červené Janovice o příspěvek obce pro dotaci na nákup tělocvičného vybavení – žíněnků, které budou sloužit na pravidelná cvičení v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Červené Janovice se spolkem **Sokol Červené Janovice** ve výši 1.428,- Kč na **nákup tělocvičného vybavení – žíněnků.**

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 b) bylo schváleno.

c) Žádost o kácení stromů – Vilémovice

Starosta obce informoval zastupitele o žádosti Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje o **kácení stromů – topol šedý ve Vilémovicích** v aleji podél silnice III/0173.

Vzhledem ke skutečnosti, že některé kácení stromů vyvolává diskuzi, starosta předložil zastupitelům dokument zdravotního posouzení uvedených stromů a informoval zastupitele o povolení kácení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

11. Diskuze

Starosta obce poděkoval zastupitelům za jejich práci pro obec v roce 2021 a popřál klidné a radostné vánoční svátky a v **novém roce 2022 pevné zdraví, hodně štěstí a celkové spokojenosti.**

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 20:20 hodin.
Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 27.1.2022 na obecním úřadě.



.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová

Ověřili :

.....
Bc. Jana Vyčítalová

.....
Ing. Milan Král



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Zapsal :

.....
Bc. Martina Radilová