

Zápis č. 1/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 2.2.2023, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluven Roman Mutl. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Ing. Simona Procházková a Bc. Daniel Kruliš, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Simonu Procházkovou a Bc. Daniela Kruliše, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Žádost o prodej pozemku – Červené Janovice
4. Dotace a plánované investice obce 2023
5. Změna územního plánu obce
6. Rozpočtové opatření č.1/2023
7. Různé
8. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 9/2022 ze dne 21.12.2022 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Žádost o prodej pozemku – Červené Janovice

Žádost spoluvlastníků domu Červené Janovice č.p. 131, o prodej pozemku č. 695/5, k.ú. Červené Janovice – oplocený a udržovaný pozemek více jak 70 let (náprava historických nesouladů).

Záměr obce byl řádně vyvěšen na úřední desce – bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **prodej pozemku č. 695/5 v k.ú. Červené Janovice o výměře 44 m²**, vlastníků domu Červené Janovice č.p. 131 (Jana Podaná, Luděk Vlček a Vlastimil Vlček) za cenu 200 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Dotace a plánované investice obce na rok 2023

Starosta obce představil plán investic na roky 2023+

Rozšíření vodovodu v obci – směr Petrovice

Na jaře 2023 bude realizován hlavní řád vodovodu dle schválené smlouvy o dílo. Bude nutné řešit pravidla a náklady pro vodovodní přípojky k jednotlivým nemovitostem.

Rekonstrukce pavilonu MŠ

Starosta představil, dle předchozí dohody, projekt rekonstrukce druhého pavilonu MŠ Červené Janovice. Jedná se o projekt zateplení budovy, výměny oken a dveří, zateplení stropu, rekonstrukce sociálního zařízení objektu, nový otopný systém a instalace tepelného čerpadla v celkové hodnotě cca 3 mil. Kč bez DPH. Projektční práce provádí společnost Vetom – Tomáš Musil, Zbraslavice. Připravuje se žádost o dotaci na Ministerstvo financí ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **podání investičního záměru „Stavební úpravy objektu č.p. 218 na p.č. st. 359 v obci Červené Janovice“** – žádost o dotaci z programu Ministerstva financí ČR.

Zastupitelstvo obce **schvaluje finanční prostředky na spolufinancování akce** v nezbytné výši v případě získání dotace.

Zastupitelstvo obce **schvaluje zadávací dokumentaci** a výzvu k podání nabídek.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Další připravované dotační projekty:

Vodovod Vilémovice, Fotovoltaická elektrárna na střechu ZŠ, Rekonstrukce hasičské zbrojnice.

Plánované investice obce:

* investice v areálu školy – oprava střechy budovy ŠJ, oprava žlabu budovy ZŠ, rekonstrukce vnitřních prostor v patře budovy ŠJ, doplnění prvků na dětském hřišti.

* chodník u nové prodejny Agralka

* úpravy kontejnerových stání

5. Změna územního plánu obce

Starosta informoval zastupitele, že předal jednotlivé žádosti vlastníků pozemků o změnu územního plánu obce na Oddělení regionálního rozvoje a územního plánování v Kutné Hoře, s žádostí o posouzení a stanovisko k návrhům.

Starosta předložil návrh změn územního plánu za obec – změna trasy obchvatu obce, plán společných zařízení – KoPÚ Vilémovice, pozemky pro zástavbu (u Panského rybníku), změna využití pozemku z DV (plocha drobná výroba) na BV (plocha bytová výstavba), upřesnění polohy plochy technické infrastruktury (plánovaná ČOV).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Návrh usnesení:

č. 1/2023 - příjem 91.900,- Kč, výdej 242.000,- Kč, financování 150.100,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Různé

a) Kronika obce Červené Janovice

Kronikářka obce Bc. Jana Vyčítalová informovala zastupitele o elektronickém vedení kroniky obce, představila zápisy v kronice z období 2020-2022. Byla dohodnuta spolupráce na doplnění kroniky z předchozího období

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b) Odměny zastupitelům

Starosta navrhnul odměny zastupitelům za jejich mimořádnou práci:

Bc. Jana Vyčítalová – vedení kroniky obce

Po diskuzi bylo dohodnuto, že odměna bude navržena po doplnění kroniky viz. bod 7a/1/2023.

Bc. Daniel Kruliš – vedení jednotky SDH – JPOIII obce, administrativní činnost a dotace pro JSDH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **odměnu zastupiteli obce** Bc. Danielu Krulišovi za rok 2022 v celkové výši 6.000,- Kč. Odměna stanovena za vedení jednotky SDH – JPOIII obce, administrativní činnost spojenou s činností JPOIII a řízení dotací pro JSDH v roce 2022.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 7 b) bylo schváleno.

c) Jednání s ředitelkou ZŠ a MŠ Červené Janovice

Místostarostka obce Mgr. Kateřina Krulišová a zastupitel obce Bc. Daniel Kruliš informovali zastupitele o jednání s ředitelkou ZŠ a MŠ Červené Janovice. Bylo projednáno:

- propagace školy – nové webové stránky školy, propagační leták, dopis starosty, předzámek žáků
- opravy v areálu školy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

d) Nájemní bydlení

Starosta upřesnil navýšení záloh na topení v obecních bytech od 1.3.2023 ze dne 21.12.2022.

Byty ZŠ (nové) – navýšení záloh na topení o 30%

Byt ZS – navýšení zálohy na topení o 30%

Byty ZŠ (staré) – byt č.1 záloha 1.000 Kč, byt č.2 záloha 1.600 Kč

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 7 d) bylo schváleno.

8. Diskuze

Společenské a kulturní akce v obci:

04.03.2023 – **Dětský karneval** – sokolovna Červené Janovice

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

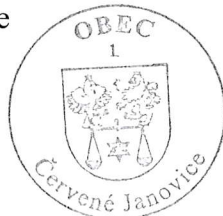
Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 16.3.2023 na obecním úřadě.

.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová

Ověřili :

.....
Ing. Simona Procházková

.....
Bc. Daniel Kruliš



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Zapsal :

.....
Bc. Jana Vyčítalová