

Smlouva o dílo

„Stavební úpravy chodníků v obci Červené Janovice“ Žulový chodník u kostela

uzavřená podle § 2586 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Červené Janovice

Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

Zastoupená: Bc. Miroslavem Ptáčkem, starostou

IČ: 00236047

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 0443539339/0800

Tel.: 327 594 220

Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech:

Bc. Miroslav Ptáček, starosta

Tel: 724 184 963

E-mail: ptacek@cervenejanovice.cz

2. Zhotovitel:

Stavitelství – Mutl, s.r.o.

Lorecká 465, 284 01 Kutná Hora

IČ: 29016037, DIČ: CZ29016037

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 289334326/0300

Osoba oprávněná jednat:

Roman Mutl, jednatel společnosti

Tel.: 604 552 103

E-mail: Roman.Mutl@seznam.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo jsou stavební úpravy chodníku v Červených Janovicích – **Žulový chodník u kostela.**

Místem plnění a předání předmětu plnění je k.ú. Červené Janovice (okres Kutná Hora).

Účelem stavby je stavební úprava chodníku podél komunikace II/339.

Délka chodníku je 61,25 m, plocha chodníku 1

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo podle toho, jak je specifikováno v projektové dokumentaci, vypracované Alešem Jamborem, AJ – projekt, Havelcova 70, Kolín.

Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.

Součástí předmětu plnění budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých prací.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 07/2020 do 09/2020.

2. Jednotlivé etapy či jejich dílčí termíny mohou být dále stanoveny a upřesněny vedením stavby objednatele zápisem do stavebního deníku na základě aktuální stavební připravenosti a zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu prací odsouhlaseného objednatelem.

IV. Cena díla

1. V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. této smlouvy ve výši:

cena za zhotovení díla bez DPH	148.000,- Kč
DPH 21%	31.080,- Kč
cena celkem vč. DPH	179.080,- Kč

2. Úprava ceny je možná v těchto případech:

- a) dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele
- b) v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci
- c) požadavky objednatele

3. Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:

- a) zhotovitel předloží cenový návrh
- b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě

V. Platební podmínky

- a) Úhrada ceny díla bude prováděna na základě dílčích faktur, vystavovaných 1 x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- b) Práce budou účtovány postupně na základě objednatelem schváleného objemu zhotovitelem provedených prací.
- c) Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky dodávky stavby jsou vymezeny realizační projektovou dokumentací.
2. Při zhotovování díla budou použity pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky a použity pouze materiály a výrobky schválené a certifikované.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy a podmínky stanovené Rozhodnutím o povolení stavby vodního díla.
2. Stavba bude zahájena předáním staveniště, o kterém bude proveden samostatný zápis.
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník, objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavba bude ukončena jejím předáním a převzetím, o kterém bude pořízen samostatný protokol.

VIII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy případě nezaplacených dílčích faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

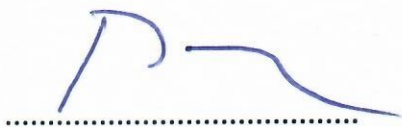
XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Sankce spočívající v dohodnutých smluvní pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky, práva a povinnosti smluvních stran se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla, budou řešit zejména cestou vzájemné dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána za jednostranně nevýhodných podmínek. Její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kutné Hoře dne 3.6.2020



Bc. Miroslav Ptáček, starosta obce



V Kutné Hoře dne 3.6.2020



Roman Mutl, jednatel společnosti



Stavitelství Mutl, s.r.o.

IČ: 29016037 DIČ: CZ29016037
tel.: 604 552 103 